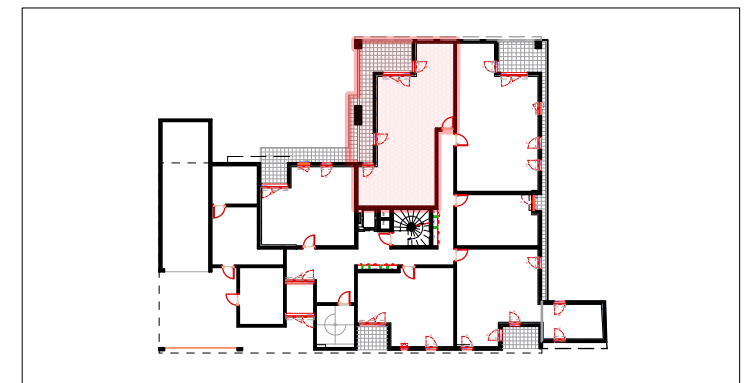


Niveau	RDC		
N° Lot	0.01	Type	T3



SURFACE HABITABLE:	
Séjour /cuisine	26.85 m ²
Chambre 1	11.65 m ²
Chambre 2 (y compris placard)	9.40 m ²
Salle de bain	4.25 m ²
WC	1.85 m ²
Entrée	2.45 m ²
Dégagement (y compris placard)	7.40 m ²
<hr/>	
<hr/>	
<hr/>	
<hr/>	
<hr/>	
TOTAL SURFACE HABITABLE:	63.85 m²
SURFACE UTILE:	
Terrasse	27.90 m ²
Jardin	56.85 m ²
TOTAL SURFACE :	148.60 m²

PRIX DE VENTE	
PRIX DE VENTE - GARAGE / PARKING	
PRIX TOTAL EN DATE DU	



SCI AIX PONCET FOURANE
 "LE DUOMO" - 3 bis André LEFEVRE - 13100 Aix en Provence
 Tél : 04.42.91.34.85

VILLA PICTURA



*Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.
 Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.
 Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, faux plafonds, seuils, trappes de visite, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.
 Toutes variations de cotes ou de surfaces entraînant des différences inférieures à 5% de la SHAB vendue ne pourront fonder aucune réclamation.*

Tableau électrique	Soffite 40x20 th cm mini
Porte fenêtre	Faux-plafond pour UTA (hteur 2.15m)
Fenêtre	Bloc cuisson
Volet roulant	Clarinette EF / ECS
Placard	Hauteur sous faux plafond : 2,45 m
LEGENDE	
DATE : 08/09/2017	INDICE : C