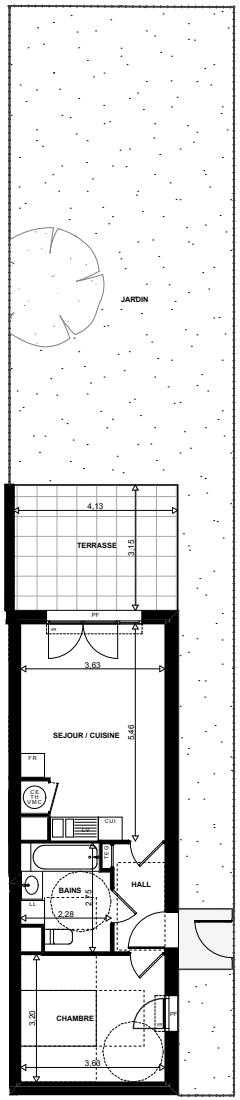
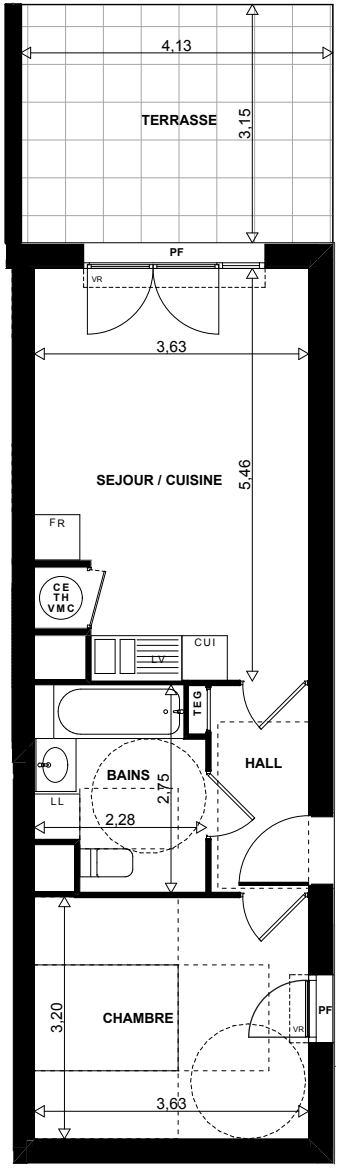
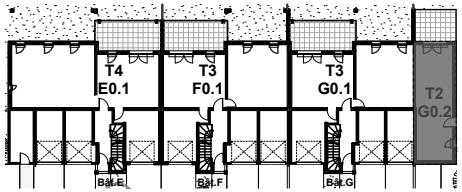




T2-G0.2

Niveau :	REZ DE CHAUSSEE	Bât :	G
N° Lot:	G0.2	Type:	T2



SURFACE HABITABLE :	
Séjour / Cuisine	19.20 m2
Chambre 1	11.60 m2
Chambre 2	m2
Chambre 3	m2
Salle de Bains / WC	5.65 m2
Hall	3.60 m2
Dégagement	m2
	40.05 m2
SURFACE UTILE :	
Terrasse	13.00 m2
TOTAL SURFACE :	53.05 m2
JARDIN PRIVATIF :	87.00 m2

PRIX DE VENTE : €

PRIX DE VENTE GARAGE/PARKING : €

PRIX TOTAL EN DATE DU : €

Légende :

F : Fenêtre — TE : Tableau Electrique

PF : Porte Fenêtre — GC : Garde-Corps

VR : Volet Roulant — : Faux Plafond

DATE :	INDICE :
25/06/2018	

art PROMOTION

Maître d'Ouvrage
SCI PUY ROUBINE
"Le Duomo" 3Bis, Rue André Lefèvre
13 100 Aix-en-Provence
Tél : 04.42.91.34.85

DUO VERDE

Ce plan est suceptible d'être légèrement modifié en fonction des nécessités techniques de la réalisation. En ce qui concerne les dimensions libres et équipements, les retombées sofites, encoffrements, faux plafonds, canalisations, radiateurs ou convecteurs ne sont pas figurés et ne pourront fonder aucune réclamation en cas de présence. La surface habitable des logements peut varier en fonction des techniques de construction choisies, de l'établissement des plans d'éxecution et des normes techniques.
Ainsi il est expressément convenu qu'une tolérance de surface est admise. Toute validation de côtes (tant au niveau d'une pièce que de la longueur totale) ou de surface entrainant des différences inférieures à 5% de la surface habitable vendue ne pourra fonder aucune réclamation.
A la livraison, le terrain pourra présenter des différences de niveau dues à la topographie naturelle du lieu, au calage des voiries et aux contraintes techniques liées à la construction.