

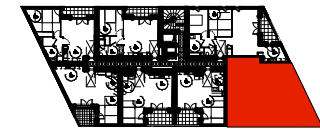
ZAC PIERRES VIVES
Montpellier (34)



PAVILLON DES ARTS

PLAN DE COMMERCIALISATION

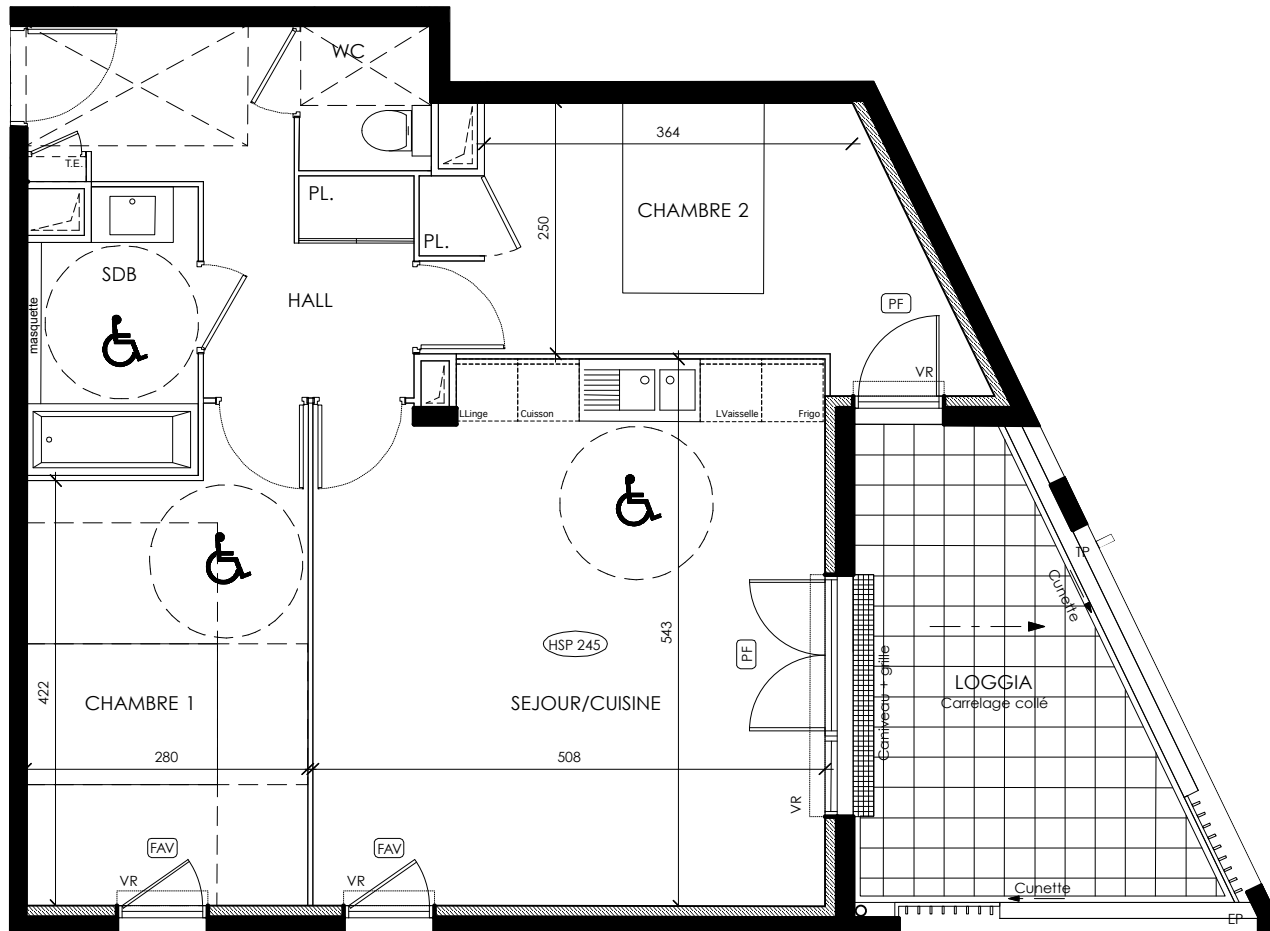
| | | | |
|----------|-----|-------|----|
| Niveau: | R+2 | | |
| N° Lot : | A22 | Type: | T3 |



| SURFACE HABITABLE | | M2 |
|--------------------------------|--------------|----|
| HALL + PLACARD | 8,47 | |
| SEJOUR/ CUISINE | 26,85 | |
| CHAMBRE 1 | 12,61 | |
| CHAMBRE 2 + PLACARD | 12,37 | |
| SALLE DE BAINS | 4,54 | |
| WC | 1,90 | |
| TOTAL SURFACE HABITABLE | 66,74 | |
| SURFACE LOGGIA OU BALCON | 12,17 | |
| TOTAL SURFACE | 78,91 | |

LEGENDE

| | | |
|--------------------------------|--|------------------------|
| | espaces de manoeuvre réglementaires pour personne à mobilité réduite | |
| | équipements cuisine donnés à titre indicatif | |
| FAV: fenêtre sur allège vitrée | TE: tableau électrique | |
| PF: porte fenêtre | | gaine technique |
| F: fenêtre | | faux-plafond / soffite |
| VR: volet roulant | HSP hauteur sous plafond | |
| EP: eau pluviale | | |
| TP: trop plein | | |



Echelle: 0 0.5 1m 2m



Ce plan est provisoire. Il est susceptible d'être légèrement modifié en fonction des nécessités techniques de la réalisation. En ce qui concerne les dimensions libres et équipements, les retombées, soffites, encadrements, faux plafonds, canalisations, radiateurs ou convecteurs ne sont pas figurés et ne pourront fonder aucune réclamation en cas de présence. La surface habitable des logements peut varier en fonction des techniques de construction choisies, de l'établissement des plans d'exécution et des normes techniques. Ainsi, il est expressément convenu qu'une tolérance de surface est admise. Toute variation de cotes (tant au niveau d'une pièce que de la longueur totale) ou de surface entraînant des différences inférieures à 5% de la surface habitable vendue ne pourra fonder aucune réclamation. A la livraison, le terrain pourra présenter des différences de niveau dues à la topographie naturelle du lieu, au calage des voiries et aux contraintes techniques liées à la construction.

| | |
|------------|----------------|
| DATE : | INDICE : |
| 09/01/2020 | A - 08/07/2020 |